

Flurstücksnummer	Hochwertige Nutzung Untergeordnete Nutzung	Begründung (Garage; Zugangsbereich; Laden- Wohnfläche, etc.)	Schadenshöhe
357	Untergeordnete Nutzung	Garagen	5.000 €
351	/	Enfällt der Bewertung, da nicht direkt an der Oberen Donaulände angesiedelt.	/
369/2	Hochwertige Nutzung	Höhenkoten (HQ) ausreichend, ein Eindringen von Wasser in die Innenräume ist nicht zu erwarten.	5.000 €
370	Untergeordnete Nutzung	Garagen	5.000 €
372	Untergeordnete Nutzung	Garagen	5.000 €
373	Hochwertige Nutzung	Fürst Sanitätshaus; Eine Flutung des Eingangsbereichs bis zu Stufe kann nicht ausgeschlossen werden. Die Geschäftsräume sind höher angesiedelt, es ist kein Vordringen von Wasser in diese Räumen zu erwarten.	5.000 €
374/3	Hochwertige Nutzung	Restaurant	50.000 €
375/2	Große Klingergasse		
395	Untergeordnete Nutzung	Lagerraum / Garagen	5.000 €
397/2	Untergeordnete Nutzung	Garagen	5.000 €
398	Hochwertige Nutzung	Gaststätte; HQ der Eingangstür ist ausreichend , es ist kein Eindringen von Wasser in die Innenräume zu erwarten.	5.000 €
399	Untergeordnete Nutzung	Garagen	5.000 €
400	Hochwertige Nutzung	Geschäft; Ein Eindringen von Wasser in die Innenräume kann nicht ausgeschlossen werden.	50.000 €
401	Hochwertige Nutzung	Uhrengeschäft; HQ des Eingangsbereichs zum Geschäft ist ausreichend, kein Eindringen von Wasser zu erwarten. In Garage wird Wasser einlaufen, diese ist einer untergeordneten Nutzung zuzuordnen.	5.000 €
401/2	Hochwertige Nutzung	Restaurant; HQ Eingangstür ist ausreichend, es ist kein Eindringen von Wasser zu erwarten.	5.000 €
389/2	Brunngasse		
425	Hochwertige Nutzung	Restaurant: Oberkante Erdgeschoss ist ausreichend, es ist kein Eindringen von Wasser zu erwarten (ausgehend von Einstauhöhe 295,20 müNN). Tiefgarage Grieche: Objektschutz vorhanden. Cafe (Richtung Frauengasse): Einlaufen von Wasser kann nicht ausgeschlossen werden.	50.000 €
430 /428	Hochwertige Nutzung	Schanzl Parkhaus	50.000 €
Höhe Schadenspotential			255.000 €