An den
Gutachterausschuss für Grundstückswerte
-Geschäftsstelle-
Rathausplatz 3
94032 Passau

Auskunft erteilt:
Daniela Perr oder Alexandra Stadler
Tel. 0851/396-309, 0851/396-402
E-Mail: daniela.perr@passau.de
alexandra.stadler@passau.de
Fax: 0851/396-296

# ANTRAG
# auf Erstellung eines Verkehrswertgutachtens (§ 193 BauGB)

## 1. Angaben zum Antragsteller:

| | | |
|---|---|---|
| Name: | | Vorname: |
| PLZ: | Wohnort: | |
| Straße, Hausnummer: | | |
| Telefon (tagsüber erreichbar!) | Fax: | E-Mail: |
| Antragsberechtigung: (Eigentümer, Erbe, Behörden usw.) | | |

## 2. Angaben über das Grundstück:

Beantragt wird die Erstellung eines Verkehrswertgutachtens über
☐ ein unbebautes Grundstück
☐ ein bebautes Grundstück
☐ ein Wohnungs-/Teileigentum Aufteilungsplan Nr.: Stockwerk:
☐ Dienstbarkeiten und sonstige Rechte:

**Das Gutachten wird in -facher Ausfertigung benötigt.**

Gewünscht wird der Verkehrswert:
☐ zum Zeitpunkt der Gutachtenerstellung
☐ zu anderen Bewertungsstichtagen:

Anlass der Wertermittlung:
☐ Erbauseinandersetzung / Überlassung
☐ Verkauf
☐ Sonstiges:

Lage des Objekts. Straße, Hausnummer

_____

Flurstück Gemarkung

Eigentümer/in falls nicht mit dem/der Antragsteller/in identisch: Name Vorname

Straße, Hausnummer

Einverständnis der Eigentümerin/des Eigentümers:
☐ ist beigefügt ☐ wird nachgereicht
Die Eigentümerin/der Eigentümer des Grundstücks erhält gemäß § 193 Abs. 4 BauGB eine Abschrift des Gutachtens.

Aktueller Grundbuchauszug
☐ ist beigefügt ☐ wird nachgereicht

**Der/die Antragsteller/in verpflichtet sich, die anfallenden Gebühren und Auslagen zu übernehmen.**
Für die Erstellung des Gutachtens werden Gebühren und Auslagen gem. § 15 der Verordnung über die Gutachterausschüsse, die Kaufpreissammlungen und die Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch (BayGaV) erhoben.

| | |
|---|---|
| Ort, Datum: | Unterschrift: |

Datenschutzhinweise unter: www.passau.de → Stadtentwicklung und Mobilität → Bauordnungsamt → Geschäftsstelle Gutachterausschuss → Verkehrswertgutachten