

# AMTSBLATT

## DER STADT PASSAU



PASSAU  
Leben an drei Flüssen

---

12.03.2008

Nummer 8

---

### INHALT

SEITE

#### Satzung:

- zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung von Gebühren und Auslagen für Amtshandlungen im Vollzug fleischhygienerechtlicher Vorschriften 88

#### Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG):

- Umstufung einer Teilfläche des Eigentümerweges "Fußweg vom Turm am Schanzl zur Oberen Donaulände" zum beschränkt-öffentlichen Weg "Treppenanlage westlich des Schanzl-Parkhauses" 89
- Widmung eines Weges in den Fluren Berghof und Hellersberg zum öffentlichen Feld- und Waldweg 90
- Widmung zweier Wegeflächen zum Eigentümerweg "Fußweg vom Turm am Schanzl zur Oberen Donaulände" 91

#### Bayer. Bauordnung:

- Veröffentlichung von Bauanträgen gemäß Art. 84 der Bayer. Bauordnung" 92

## ■ Satzung

zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung von Gebühren und Auslagen für Amtshandlungen im Vollzug fleischhygienerechtlicher Vorschriften (Fleischhygiene-Gebührensatzung)

Aufgrund Art. 3 Abs. 2 des Bayerischen Gesetzes zur Ausführung des Fleischhygienegesetzes (BayAGFIHG) in der bis 31.12.2007 geltenden Fassung vom 24.08.1990 (GVBl. S. 336, BayRS 2125-6-1-A), geändert durch § 3 des Gesetzes vom 24.05.1994 (GVBl. S. 392), durch Gesetz vom 24.07.1998 (GVBl. S. 437), durch das Gesetz vom 23.11.2001 (GVBl. S. 739) und durch das Gesetz vom 17.12.2002 (GVBl. S. 924), Art. 23 Satz 1 und Art. 89 Abs. 2 Gemeindeordnung des Freistaates Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I) und § 2 Abs. 3 der Unternehmenssatzung für den Kommunalbetrieb „Städtische Fleischhygiene Passau“ vom 16.11.2000

erlässt das Kommunalunternehmen „Städtische Fleischhygiene Passau“, eine Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Passau,

folgende

### Satzung

1. Die Gebührensatzung des Kommunalunternehmens vom 27.11.2003 wird aufgehoben.
2. Die Aufhebung tritt mit Wirkung vom 01.01.2008 in Kraft.

Passau, den 28.2.2008

Dr. Wilhelm Wohnout,  
Vorstand der Städtischen Fleischhygiene Passau

-----  
An Stelle der Gebühren dieser Fleischhygienegebührensatzung werden von der Städtischen Fleischhygiene Passau Verwaltungskosten für Amtshandlungen im Vollzug fleischhygienischer Vorschriften im Rahmen des Staatlichen Kostenverzeichnisses (KVz) erhoben.  
-----

- **Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);  
Umstufung einer Teilfläche des Eigentümerweges „Fußweg vom Turm am Schanzl zur Oberen Donaulände“ zum beschränkt-öffentlichen Weg „Treppenanlage westlich des Schanzl-Parkhauses“**

### **Öffentliche Bekanntmachung**

Die Stadt Passau hat mit Verwaltungsakt vom 25.02.2008 folgende Verfügung (verkürzt dargestellt) erlassen:

Die nachstehend näher beschriebene Teilfläche des Eigentümerweges „Fußweg vom Turm am Schanzl zur Oberen Donaulände“ wird gemäß Art. 7 BayStrWG zum beschränkt-öffentlichen Weg „Treppenanlage westlich des Schanzl-Parkhauses“ umgestuft.

<u>Straßenbezeichnung:</u>	Treppenanlage westlich des Schanzl-Parkhauses
<u>Flurnummer, Gemarkung:</u>	T.v. Fl.Nr. 428/3, Gmkg. Passau
<u>Anfangspunkt:</u>	18 m südlich der Nordost-Ecke von Fl.Nr. 428/3, Gmkg. Passau
<u>Endpunkt:</u>	Nordost-Ecke von Fl.Nr. 428/3, Gmkg. Passau
<u>Länge:</u>	0,018 km
<u>Widmungsbeschränkung:</u>	Nur für Fußgänger
<u>Straßenbaulastträger:</u>	Stadt Passau

Die Widmungsunterlagen können bei der Stadt Passau – Bauverwaltung - Rathausplatz 3, 94032 Passau, Neues Rathaus, 1.Stock, Zimmer-Nr. 121, während der üblichen Parteiverkehrszeiten eingesehen werden.

Passau, 27.02.2008

**Stadt Passau**  
**Albert Zankl**  
**Oberbürgermeister**

-----  
Passau, 27.02.2008

Gell  
Dienststellenleiter

- **Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);  
Widmung eines Weges in den Fluren Berghof und Hellersberg zum öffentlichen Feld- und  
Waldweg**

### **Öffentliche Bekanntmachung**

Die Stadt Passau hat mit Verwaltungsakt vom 26.02.2008 folgende Verfügung (verkürzt dargestellt) erlassen:

Der nachstehend näher beschriebene Weg in den Fluren Berghof und Hellersberg wird zum öffentlichen Feld- und Waldweg gewidmet.

<u>Straßenbezeichnung:</u>	<b>Weg in den Fluren Berghof und Hellersberg</b>
<u>Flurnummer(n), Gemarkung:</u>	T. v. Fl. Nr. 1039, Gmkg. Hacklberg
<u>Anfangspunkt:</u>	Südwest-Ecke von Fl. Nr. 971/1, Gmkg. Hacklberg
<u>Endpunkt:</u>	6 m nördlich der Nordost-Ecke von Fl. Nr. 1039/1, Gmkg. Hacklberg
<u>Länge:</u>	0,175km
<u>Widmungsbeschränkung:</u>	-----
<u>Straßenbaulastträger:</u>	Die Beteiligten (diejenigen, deren Grundstücke über den Weg bewirtschaftet werden).

Die Widmungsunterlagen können bei der Stadt Passau – Bauverwaltung - Rathausplatz 3, 94032 Passau, Neues Rathaus, 1.Stock, Zimmer-Nr. 121, während der üblichen Parteiverkehrszeiten eingesehen werden.

Passau, 27.02.2007

**Stadt Passau  
Albert Zankl  
Oberbürgermeister**

-----  
Passau, 27.02.2007

Gell  
Dienststellenleiter

- **Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);  
Widmung zweier Wegeflächen zum Eigentümerweg "Fußweg vom Turm am Schanzl zur Oberen Donaulände"**

### **Öffentliche Bekanntmachung**

Die Stadt Passau hat mit Verwaltungsakt vom 26.02.2008 folgende Verfügung (verkürzt dargestellt) erlassen:

Die nachstehend näher beschriebenen zwei Wegeflächen (14,5 m<sup>2</sup> und 65,5m<sup>2</sup> ) werden als Teile des Eigentümerweges "Fußweg vom Turm am Schanzl zur Oberen Donaulände" gewidmet.

<u>Straßenbezeichnung:</u>	Fußweg vom Turm am Schanzl zur Oberen Donaulände
<u>Flurnummer(n), Gemarkung:</u>	T. v. Fl. Nr. 432/2, Gmkg. Passau
<u>Anfangspunkt:</u>	Siehe Lageplan vom 08.01.2008
<u>Endpunkt:</u>	Siehe Lageplan vom 08.01.2008
<u>Länge:</u>	0,004 km 0,012 km
<u>Widmungsbeschränkung:</u>	-----
<u>Straßenbaulastträger:</u>	Teileigentümer der Fl.Nrn. 432/2 und 428/3, Gmkg. Passau.

Die Widmungsunterlagen können bei der Stadt Passau – Bauverwaltung - Rathausplatz 3, 94032 Passau, Neues Rathaus, 1.Stock, Zimmer-Nr. 121, während der üblichen Parteiverkehrszeiten eingesehen werden.

Passau, 27.02.2008

**Stadt Passau**  
**Albert Zankl**  
**Oberbürgermeister**

-----  
Passau, 27.02.2008

Gell  
Dienststellenleiter

■ "Vollzug der Bayer. Bauordnung; Veröffentlichung von Bauanträgen gemäß Art. 84 der Bayer. Bauordnung"

<b>Adresse Antragsteller:</b>	Horst und Eva Frommeyer Gionstraße 61 94036 Passau
<b>Adresse Baugrundstück:</b>	Stadt Passau Gionstraße 61 582/10-
<b>Bauvorhaben:</b>	Errichtung eines Carports I-51-2008
<b>Adresse Antragsteller:</b>	Ursula Fellingner Göttweiger Straße 165 94032 Passau
<b>Adresse Baugrundstück:</b>	Stadt Passau Göttweiger Straße 165 287/194-
<b>Bauvorhaben:</b>	Geräteschuppen I-52-2008
<b>Adresse Antragsteller:</b>	z. Hd. Hrn. Dieter Amling WEG Göttweigerstr. 41 Göttweiger Str. 41 94032 Passau
<b>Adresse Baugrundstück:</b>	Stadt Passau Göttweiger Straße 41 287/101-
<b>Bauvorhaben:</b>	Errichtung eines Schuppens (Fertigarage zur Aufbewahrung von Hausmeistergeräten) - isolierte Befreiung I-42-2008
<b>Adresse Antragsteller:</b>	Dr. Atzinger GmbH & Co. KG Dr.-Atzinger-Straße 5 94036 Passau
<b>Adresse Baugrundstück:</b>	Stadt Passau Dr.-Atzinger-Straße 5 419/5-Tfl.
<b>Bauvorhaben:</b>	Neubau eines Bürogebäudes mit Lagerhalle V-56-2008
<b>Adresse Antragsteller:</b>	Gerhard Stemplinger Bischof-Landersdorfer-Straße 30 94034 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Wörth  
844/12-Tfl.

**Bauvorhaben:** Neubau einer Gewerbehalle  
V-50-2008

**Adresse Antragsteller:** Helmut und Esther Wagner  
Gründoblweg 3  
94036 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Gründoblweg 3  
474/4-

**Bauvorhaben:** Umstrukturierung einer Hofstelle  
V-61-2008

**Adresse Antragsteller:** Oliver Kaiser  
Am Voglfelsen 5  
94036 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Am Voglfelsen 5  
220/65-

**Bauvorhaben:** Errichtung eines Einfamilienhauses  
V-34-2008

**Adresse Antragsteller:** GmbH & Co. KG DELTA Private Equity  
Brixener Str. 13  
94036 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Kapuzinerstraße 44  
276/9-

**Bauvorhaben:** Errichtung einer Photovoltaik-Anlage auf dem Dach des  
VE-46-2008

**Adresse Antragsteller:** Bergander Bau GmbH  
Gionstr. 27  
94036 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Vornholzstraße 34  
421/10-

**Bauvorhaben:** Neubau von 3 Mehrfamilienwohnhäusern mit Tiefgarage  
Haus 3 mit 8 Eigentumswohnungen,  
Haus 4 mit 6 Eigentumswohnungen und  
Haus 5 mit 3 Eigentumswohnungen  
VE-69-2008

**Adresse Antragsteller:** Bischöfliches Klerikalseminar St. Stephan  
Residenzplatz 8  
94032 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Domplatz 6  
9/-

**Bauvorhaben:** Umbau des Gebäudes zur neuen Bischofsresidenz  
VE-63-2008

**Adresse Antragsteller:** City-Haus Eigentümergemeinschaft  
Pirking 1  
94154 Neukirchen v. W.

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Bahnhofstraße 16 b  
84/3-

**Bauvorhaben:** Anbau von zwei Vordächern  
VE-76-2008

**Adresse Antragsteller:** Löwenbrauerei Passau AG  
Franz-Stockbauer-Weg 13  
94032 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Franz-Stockbauer-Weg 13  
262/-

**Bauvorhaben:** Nutzungsänderung: Einbau einer ZK-Lagertankanlage in das  
besteh. Gebäude (ehem. Malzsilolager)  
VE-17-2008

**Adresse Antragsteller:** Berthold Musselmann  
Freudenhain 8  
94034 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Am Lüftlberg 16  
294/3-

**Bauvorhaben:** Anbau an das best. Wohnhaus sowie Errichtung einer  
Doppelgarage  
VE-47-2008

**Adresse Antragsteller:** Berthold und Birgit Wimmer  
Fürstenzeller Straße 17 a  
94036 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Weinleitenweg  
220/-Tfl.

**Bauvorhaben:** Neubau eines Einfamilienhauses mit Stellplatzüberdachung  
VE-66-2008



**Adresse Antragsteller:** Hrn. Gunter Bauer Stadt Passau; -Hochbauamt-  
Rathausplatz 1  
94032 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Leonhard-Paminger-Str. 20  
197/-

**Bauvorhaben:** Hauptfeuerwache Passau Dachsanierung Fahrzeughalle;  
Aufsetzen eines Satteldaches auf das best. Flachdach  
VE-57-2008

**Adresse Antragsteller:** Thomas und Beate Kiefner  
Schaldinger Straße 27 d  
94036 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Schießstattweg 109  
91/4-

**Bauvorhaben:** Neubau eines Wohnhauses  
VE-62-2008

**Adresse Antragsteller:** Bergander Bau GmbH  
Gionstr. 27  
94036 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Vornholzstraße 34  
421/10-

**Bauvorhaben:** Neubau einer Tiefgarage mit 20 Stellplätzen für die  
Mehrfamilienwohnhäuser sowie Zugänge zu den Häusern  
3 und 4  
VE-70-2008

**Adresse Antragsteller:** Passau mbH Wohnungs- und Grundstücksgesellschaft  
Dr.-Ernst-Derra-Str. 6  
94036 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Steiningergasse 2  
238/-

**Bauvorhaben:** Umbau 1. OG mit Teil-Nutzungsänderung von Büro zu  
Arztpraxis  
VE-48-2008

**Adresse Antragsteller:** Ingeborg Sperrhake  
Brunecker Straße 1  
94036 Passau

**Adresse Baugrundstück:** Stadt Passau  
Wittgasse 4  
340/2-

**Bauvorhaben:** Erneuerung des Eingangselementes mit Fassadenänderung  
VE-49-2008

<b>Adresse Antragsteller:</b>	Josef Blöchl Johann-Bergler-Straße 15 94032 Passau
<b>Adresse Baugrundstück:</b>	Stadt Passau Johann-Bergler-Straße 15 280/10-  Errichtung eines neuen Windfangs und Anbau einer Terrasse an best. Wohnhaus VE-64-2008
<b>Adresse Antragsteller:</b>	Karl und Lidwina Zeilberger Gartenstr. 30 94036 Passau
<b>Adresse Baugrundstück:</b>	Stadt Passau Gartenstraße 30 88/2-
<b>Bauvorhaben:</b>	Um- und Ausbau des Dachgeschosses VE-74-2008
<b>Adresse Antragsteller:</b>	Markus und Elena Frank Am Bergholz 12 94121 Salzweg
<b>Adresse Baugrundstück:</b>	Stadt Passau Hermann-Mayrhofer-Str. 768/3-Tfl.
<b>Bauvorhaben:</b>	Neubau eines Wohnhauses mit Garagen VE-45-2008
<b>Adresse Antragsteller:</b>	Wilfried und Gisela Renovanz Anzengruberstr. 11 94036 Passau
<b>Adresse Baugrundstück:</b>	Stadt Passau Anzengruberstraße 11 571/34-
<b>Bauvorhaben:</b>	Neubau eines überdachten Stellplatzes VE-65-2008
<b>Adresse Antragsteller:</b>	Robert Plettl Patriching 4 94034 Passau
<b>Adresse Baugrundstück:</b>	Stadt Passau Patriching 4 b 478/7-  Neubau eines Bürogebäudes mit Werkhalle für Klimasystem und Kältetechnik VL-54-2008